

## 'Deze realisatie loopt niet mee in de Amsterdamse rat race'

25-09-2019 09:35



**De gemeente Amsterdam en NL-development BV hebben een overeenkomst getekend voor de ontwikkeling en realisatie van 55 middeldure huurappartementen en een kinderdagverblijf in de nieuwe stadswijk Amstelkwartier.**

Alle appartementen worden minimaal 3-kamerwoningen met een huur van circa € 900. De locatie ligt aan de Duivendrechtsevaart vlakbij de Amstel. Het woongebouw zal energieneutraal worden uitgevoerd. Het ontwerp is van van Egmond architecten in Noordwijk. Britta van Egmond is de projectarchitect.

### **Middenhuur om gezinnen in de stad te houden**

Het project sluit aan bij de ambitie van de gemeente Amsterdam om meer woningen te realiseren voor Amsterdammers met een gemiddeld inkomen. "Middeldure huurwoningen zijn de ontbrekende schakel op de woningmarkt," aldus wethouder Laurens Ivens. "Het zijn broodnodige woningen om leraren, verplegers en bouwvakkers te huisvesten en het is een manier om gezinnen voor de stad te behouden."

Henk Jan Hollander van NL-development BV is tevreden met dit nieuwe project: "Deze realisatie loopt niet mee in de Amsterdamse *rat race* van nog hogere prijzen per vierkante meter bieden en vragen. De combinatie van een mooie locatie en lage huren maakt het een risicoloze belegging en is daardoor erg aantrekkelijk."

Sandra Lissenberg